

**PPG-AU área de concentração: Planejamento Urbano e Regional - PS 2025**

<b>Professores orientadores</b>	<b>e-mail</b>	<b>nível</b>	<b>Linha de pesquisa para orientação</b>	<b>Disponível para orientação em 2025</b>	<b>Temas de interesse para pesquisa e orientação</b>
Eduardo Alberto Cusce Nobre	eacnobre@usp.br	ME/DO	Economia, sociedade e território; Políticas públicas urbanas	<b>S</b>	Ideário político e planejamento urbano; Planejamento e intervenções urbanas; grandes projetos, megaeventos e planejamento; Aplicação de instrumentos urbanísticos (plano diretor, zoneamento, operação urbana, etc) e de instrumentos de financiamento urbano (CEPAC, Outorga Onerosa do Direito de Construir, etc.); transformações econômicas e reestruturação urbana.
Isadora de Andrade Guerreiro	isadora.guerreiro@usp.br	ME	Economia, sociedade e território; Políticas públicas urbanas	<b>S</b>	Políticas Habitacionais; Economia Política da Urbanização; Renda da Terra; Movimentos Sociais; Autoconstrução; Autogestão e mutirões habitacionais; ATHIS; Neoliberalismo; Uberização; Financeirização da moradia e dos direitos sociais; Reprodução Social e o Urbano; Políticas de Aluguel Social; Ocupações urbanas; Dinâmicas Imobiliárias Informais; Urbanização Dependente; Parcerias Público-Privadas.
João Sette Whitaker Ferreira	whitaker@usp.br	ME/DO	Economia, sociedade e território/ Políticas públicas urbanas/ urbanismo e planejamento	<b>N</b>	Políticas habitacionais e urbanas; dinâmicas imobiliárias e sua relação com a regulação pública; formação urbana brasileira (e sua relação com os processos econômicos e sociais); instrumentos urbanísticos e de planejamento; informalidade e precariedade urbana e habitacional.
Jorge Bassani	jbassani@usp.br	ME/DO	Políticas públicas urbanas; urbanismo e planejamento	<b>S</b>	Urbanismo DIY; práticas urbanísticas e comunidades; território e cidade educativos; ética e estética dos grandes projetos urbanos; movimentos sociais e transformações urbanas; dimensão sociocultural da construção urbana, estudos morfológicos.
Maria Beatriz Cruz Rufino	biarufino@gmail.com	ME/DO	Economia, sociedade e território; Políticas públicas urbanas	<b>S</b>	Economia política da urbanização; Processos de reestruturação Urbana; Neoliberalização e financeirização das políticas públicas urbanas e habitacionais; Produção imobiliária e de infraestruturas; Financiamento e financeirização da Produção do espaço; Urbanização e capitalismo periférico
Maria Cristina da Silva Leme	crisleme@usp.br	ME/DO	Urbanismo e planejamento; Políticas públicas urbanas.	<b>S</b>	Urbanismo como campo de conhecimento e práticas de intervenção; As relações entre o campo do urbanismo e os processos de urbanização; Planejamento e política: continuidades, contradições e rupturas; Circulação de idéias e modelos urbanísticos; Genealogia do desenho urbano.
Maria de Lourdes Zuquim	mlzuquim@usp.br	ME/DO	Economia, sociedade e território; Políticas públicas urbanas	<b>S</b>	Política e instrumentos do Planejamento Regional e Urbano, Planejamento e Desenvolvimento Territorial, Regulação e gestão urbana e ambiental, Estudos de Habitação, instrumentos de intervenção urbana e ambiental - periferias e assentamentos tradicionais.
Maria Lucia Refinetti Rodrigues Martins	malurm@usp.br	ME/DO	Políticas públicas urbanas; urbanismo e planejamento	<b>N</b>	Política Urbana e Interesse Público, Natureza econômica dos instrumentos urbanísticos; Direito Urbanístico e Ambiental, Função Social da Propriedade, Gestão Municipal.
Mariana Mariana de Azevedo Barretto Fix	marianafix@usp.br	ME/DO	Economia, sociedade e território; Políticas públicas urbanas	<b>S</b>	Urbanização do capital e circuito imobiliário; Finanças, financeirização e produção social do espaço; Parcerias público-privadas; Lutas sociais urbanas; A questão da habitação no capitalismo dependente; Especulação imobiliária e renda da terra.
Nabil Georges Bonduki	nbonduki@usp.br	ME/DO	Políticas públicas urbanas; urbanismo e planejamento	<b>S</b>	Planejamento urbano (plano diretor, instrumentos e regulação); Reestruturação urbana (planos, projetos e expansão); Gestão de políticas urbanas (habitacional, fundiária, mobilidade, saneamento, meio ambiente e patrimônio cultural), Participação e Autogestão; Cidade e Cultura (ocupação cultural, espaço público e equipamentos); História do urbanismo e da cidade.
Nuno de Azevedo Fonseca	nunofons@usp.br	ME/DO	Economia, sociedade e território / Urbanismo e planejamento	<b>N</b>	Reprodução social e produção do espaço / Estruturação do espaço: infraestrutura, uso e ocupação do solo, regulação (ação do Estado) / Planejamento urbano e metropolitano / Transportes / Projetos urbanos.
Paula Freire Santoro	paulasantoro@usp.br	ME/DO	Políticas públicas urbanas; urbanismo e planejamento	<b>S</b>	Regulação urbana (plano diretor, zoneamento, instrumentos) e de reestruturação urbana (planos e projetos urbanos); gestão e implementação de políticas públicas urbanas, habitacionais; políticas de aluguel; processos de produção do urbano (expansão urbana, valorização da terra); mobilidade urbana (ênfase na mobilidade ativa); instrumentos de privatização/desestatização e gestão de ativos públicos (ex.: FILs públicos, PPPs); urbanismo interseccional / feminista.
Raquel Rolnik	raquelrolnik@usp.br	ME/DO	Políticas públicas urbanas; urbanismo e planejamento	<b>S</b>	Política habitacional, financeirização da cidade e da moradia, parcerias publico privadas, ativismos cartograficos, planejamento contra hegemônico (leituras decoloniais, anti racistas do urbano), reestruturação urbana, periferias e neoliberalismo.